

d) Los servicios que ofrece y las formas de acceder a ellos, horarios de atención y demás indicaciones necesarias, para que la ciudadanía pueda ejercer sus derechos y cumplir sus obligaciones

No.	Denominación del servicio	Descripción del servicio	Cómo acceder al servicio (Se describe el detalle del proceso que debe seguir la o el ciudadano para la obtención del servicio).	Requisitos para la obtención del servicio (Se deberá listar los requisitos que exige la obtención del servicio y donde se obtienen)	Procedimiento interno que sigue el servicio	Horario de atención al público (Detallar los días de la semana y horarios)	Costo	Tiempo estimado de respuesta (Horas, Días, Semanas)	Tipo de beneficiarios o usuarios del servicio (Describir si es para ciudadanía en general, personas naturales, personas jurídicas, ONG, Personal Médico)	Oficinas y dependencias que ofrecen el servicio	Dirección y teléfono de la oficina y dependencia que ofrece el servicio (link para direccionar a la página de inicio del sitio web y/o descripción manual)	Tipos de canales disponibles de atención presencial: (Detallar si es por ventanilla, oficina, brigada, página web, correo electrónico, chat en línea, contact center, call center, teléfono institución)	Servicio Automatizado (Si/No)	Link para descargar el formulario de servicios	Link para el servicio por internet (on line)	Número de ciudadanos/ ciudadanas que accedieron al servicio en el último periodo (trimestral)	Número de ciudadanos/ ciudadanas que accedieron al servicio acumulativo	Porcentaje de satisfacción sobre el uso del servicio
1	Certificaciones	Certificar inscripciones de propiedad, gravámenes y limitaciones de dominio de bienes inmuebles	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, para acceder al servicio	1.- Copia Simple de la escritura pública del bien inmueble a certificarse. 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del beneficiario, en caso de ser persona jurídica adjuntar el RUC, y el nombramiento inscrito que acredite dicha representación. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Revisión de Documentos 2. Búsqueda en Libros. 3.- Digitar Certificación mediante datos de la Partida de Inscripción Entrega de Certificado al usuario	7:30 a 16:30	TABLA DE ARANCELES - REGISTRO DE LA PROPIEDAD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza, Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	65	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información
2	Inscripciones de Compraventa de Bienes Raíces .	Inscripción del Contrato traslativo de dominio, de importancia jurídica como económica, dentro del mercado de bienes raíces, se perfecciona con la inscripción en el Registro de la Propiedad	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, con el contrato a inscribirse, para la respectiva revisión de documentos,	1.- Escrituras originales (1era y 2da copia certificada) mas una copia simple. 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del beneficiario, en caso de ser persona jurídica adjuntar el RUC, y el nombramiento inscrito que acredite dicha representación. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Se califica el contrato presentado por el interesado. 2. Registrar en el Libro Repertorio. 3. Proceder a digitar la Razón de Inscripción correspondiente. 4.- Transcribir la Partida de Inscripción en el Libro Registro Propiedad. 5.- Entrega de contrato inscrito al usuario	7:30 a 16:30	TABLA DE ARANCELES - REGISTRO DE LA PROPIEDAD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza, Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	6	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información
3	Inscripciones de Fraccionamientos Rurales, y, Subdivision Urbana, Declaratoria de Propiedad Horizontal, y Levantamiento de Condición Resolutoria.	Inscripción de las Resoluciones emitidas por el Concejo del GADMQ, que autorizan la nueva estructura parcelaria,	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, con los documentos a inscribirse, para la respectiva revisión,	1.- Resolución Original (2 Certificadas más una copia simple) 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del beneficiario. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Se califica el documento presentado por el interesado. 2. Registrar en el Libro Repertorio. 3. Proceder a digitar la Razón de Inscripción correspondiente. 4.- Transcribir la Partida de Inscripción en el Libro Registro Propiedad. 5.- Entrega de contrato inscrito al usuario	7:30 a 16:30	TABLA DE ARANCELES - REGISTRO DE LA PROPIEDAD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza, Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	2	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información
4	Inscripciones de Contratos de Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar	Inscripción del Contrato de Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar, que se constituye sobre un bien inmueble, con la finalidad de garantizar el cumplimiento de obligaciones	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, con los documentos a inscribirse, para la respectiva revisión,	1.- Escrituras originales (1era y 2da copia certificada) mas una copia simple. 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del beneficiario. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Se califica el documento presentado por el interesado. 2. Registrar en el Libro Repertorio. 3. Proceder a digitar la Razón de Inscripción correspondiente. 4.- Transcribir la Partida de Inscripción en el Libro Registro Gravámenes. 5.- Entrega de contrato inscrito al usuario	7:30 a 16:30	TABLA DE ARANCELES - REGISTRO DE LA PROPIEDAD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza, Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	9	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información
5	Inscripciones de Contratos de Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar	Inscripción del Contrato de Cancelación de Hipoteca Abierta y Prohibición Voluntaria de Enajenar, que se constituyó sobre un bien inmueble, con la finalidad de dar por terminado el cumplimiento de obligaciones	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, con los documentos a inscribirse, para la respectiva revisión,	1.- Escrituras originales (1era y 2da copia certificada) mas una copia simple. 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del beneficiario. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Se califica el documento presentado por el interesado. 2. Registrar en el Libro Repertorio. 3. Proceder a digitar la Razón de Inscripción correspondiente. 4.- Transcribir la Partida de Inscripción en el Libro Registro Gravámenes. 5.- Entrega de contrato inscrito al usuario	7:30 a 16:30	TABLA DE ARANCELES - REGISTRO DE LA PROPIEDAD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza, Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	4	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información

d) Los servicios que ofrece y las formas de acceder a ellos, horarios de atención y demás indicaciones necesarias, para que la ciudadanía pueda ejercer sus derechos y cumplir sus obligaciones

No.	Denominación del servicio	Descripción del servicio	Cómo acceder al servicio (Se describe el detalle del proceso que debe seguir la o el ciudadano para la obtención del servicio).	Requisitos para la obtención del servicio (Se deberá listar los requisitos que exige la obtención del servicio y donde se obtienen)	Procedimiento interno que sigue el servicio	Horario de atención al público (Detallar los días de la semana y horarios)	Costo	Tiempo estimado de respuesta (Horas, Días, Semanas)	Tipo de beneficiarios o usuarios del servicio (Describir si es para ciudadanía en general, personas naturales, personas jurídicas, ONG, Personal Médico)	Oficinas y dependencias que ofrecen el servicio	Dirección y teléfono de la oficina y dependencia que ofrece el servicio (link para direccionar a la página de inicio del sitio web y/o descripción manual)	Tipos de canales disponibles de atención presencial: (Detallar si es por ventanilla, oficina, brigada, página web, correo electrónico, chat en línea, contact center, call center, teléfono institución)	Servicio Automatizado (Si/No)	Link para descargar el formulario de servicios	Link para el servicio por internet (on line)	Número de ciudadanos/ ciudadanas que accedieron al servicio en el último período (trimestral)	Número de ciudadanos/ ciudadanas que accedieron al servicio acumulativo	Porcentaje de satisfacción sobre el uso del servicio
6	Inscripciones de Posesiones Efectiva de los Bienes Hereditarios	Inscripción del procedimiento judicial o notarial mediante el cual, se establece quienes son los herederos de una sucesión y cuales son los bienes hereditarios .	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, con el contrato a inscribirse, para la respectiva revisión de documentos,	1.- Acta Notarial o Sentencia Originales (1era y 2da copia certificada) mas una copia simple. 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del beneficiario. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Pago de Impuestos SRI Herencias, Legados y Donaciones. 5.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Se califica el documento presentado por el interesado. 2. Registrar en el Libro Repertorio. 3.Proceder a digitar la Razón de inscripción correspondiente. 4.- Transcribir la Partida de Inscripción en el Libro Registro Posesiones Efectivas 5.- Entrega de contrato inscrito al usuario	7:30 a 16:30	10 USD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza. Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	1	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información
7	Inscripciones de Demandas.	Inscripción de medidas que tiene por objeto asegurar la publicidad de los procesos judiciales, iniciados sobre determinado inmueble.	1.- Acudir a la oficina del Registro de la Propiedad del cantón Quijos, con la documentación a inscribirse, para la respectiva revisión de documentos,	1.-Providencia Ejecutoriada o Auto de Calificación (certificado) más una copia simple, acompañado del oficio suscrito por el Juez que emitió la providencia , en el que solicita al Registrador la inscripción de la misma - 2.- Copia de la cédula y papeleta de votación del tramitante. 3.- Copia del Certificado de No Adeudar al Municipio 4.- Cancelar los Aranceles Registrales, en la ventanilla de recaudación del GADMQ	1. Se califica el documento presentado por el interesado. 2. Registrar en el Libro Repertorio. 3.Proceder a digitar la Razón de inscripción correspondiente. 4.- Transcribir la Partida de Inscripción en el Libro Registro Demandas y Sentencias 5.- Entrega de contrato inscrito al usuario	7:30 a 16:30	10 USD	1 día	Ciudadanía en general	Matriz Única de Atención REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL	Baeza. Avenida Los Quijos, entre las calle 14 de Mayo y 5 de Junio. – Teléfono: 06 2320 189	Servicio Telefónico de Información 062320189	No	No se requiere descargar el formulario	<a href="#">NO APLICA</a>	1	N/A, no hay este tipo de información	N/A, no hay este tipo de información

Para ser llenado por las instituciones que disponen de Portal de Trámites Ciudadanos (PTC)

[Portal de Trámite Ciudadano \(PTC\)](#)

FECHA ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:	31/05/2017
PERIODICIDAD DE ACTUALIZACIÓN DE LA INFORMACIÓN:	MENSUAL
UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACION - LITERAL d):	REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON QUIJOS DEPENDENCIA MUNICIPAL
RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN DEL LITERAL d):	Dr. Carlos Ramiro Sampedro - REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON QUIJOS
CORREO ELECTRÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:	rp.quijosbaeza.nap.z2@gmail.com
NÚMERO TELEFÓNICO DEL O LA RESPONSABLE DE LA UNIDAD POSEEDORA DE LA INFORMACIÓN:	06-2320-189